Apartmán 2+kk u lanovky v Bad Kleinkirchheimu

PRODEJ | BYTY, 2 + KK | Zakázka č. **0214**











Lokalita
Wasserstraße, Bad Kleinkirchheim

185 000 €

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt o velikosti 30m2 s balkónem a krásným výhledem v blízkosti lanovky a termálních lázní St. Kathrein. V současné době apartmán se velmi úspěšně pronajímá - příležitost pro vás!! Součástí bytu je samostatná kuchyň, ložnice a prostorný obývák s rozkládací sedačkou. K bytu patří i sklepní box v domě. Je plně vybavený nábytkem a připravený k nastěhování. Měsíční poplatky za služby činí €166 plus elektřina. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Poznámka RK: V Rakousku hradí kupující daň z nabytí nemovitosti 3,5% a poplatek za zápis do KN 1,1%. Právní a notářské služby se hradí zvlášť. Tyto a další výdaje včetně provize makléře tvoří celkem cca 10-12% z kupní ceny.



Ing. Dušan Macháček

Neváhejte mě kontaktovat:

777 664 232
machacek@regata-reality.cz

www.regata-reality.cz
Pod Horkou 403, 251 63 Strančice

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	34 m^2
Užitná plocha	30 m^2
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3